

Usnesení z 15. zasedání zastupitelstva obce Sedliště dne 1. 11. 2021

Zastupitelstvo obce Sedliště na svém zasedání:

- 355. schvaluje pořad jednání zasedání zastupitelstva obce.
- 356. bere na vědomí zapisovatelku paní Hanu Mecovou.
- 357. bere na vědomí ověřovatele zápisu: Michala Pírka a Vítězslava Fojtíka.
- 358. bere na vědomí ověření zápisu a výpisu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce ověřovateli.
- 359. bere na vědomí kontrolu usnesení.
- 360. bere na vědomí Rozpočtové opatření č.15/2021, 16/2021, 17/2021 přijaté starostou obce na základě zmocnění.
- 361. schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022 ve znění přílohy tohoto usnesení
- 362. schvaluje Strategický plán rozvoje obce Sedliště na období let 2021 - 2025.
- 363. schvaluje Dodatek č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. KOT 9/2020.
- 364. bere na vědomí informace o připravované 4.výzvě Kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027.
- 365. neschvaluje zapojení obce Sedliště do spolufinancování výměn kotlů pro občany obce z rozpočtu obce v souvislosti se 4.výzvou Kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027Sedliště.
- 366. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
- 367. obce bere na vědomí ukončení veřejné zakázky na služby související se sběrem, svozem a likvidací odpadů v obci Sedliště a uzavření Smlouvy o zajištění komplexního nakládání s odpady se společností Frýdecká skládka, a.s.

368. revokuje usnesení č. 351 a schvaluje spolupráci obce Sedliště s Moravskoslezským krajem ve věci Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje.

369. schvaluje nabytí pozemku parc.č. 438/22 k.ú. Sedliště ve Slezsku o výměře 493 m², odděleného dle geometrického plánu č. 2032-09/2021 z pozemku parc.č. 438/18 k.ú. Sedliště ve Slezsku formou koupě za cenu 100 Kč za m².

370. bere na vědomí výsledky veřejné zakázky na realizaci projektové dokumentace "Mateřská škola Sedliště, přístavba - projektová dokumentace" a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

371. schvaluje zahrnutí návrhů občanů na pořízení změny Územního plánu Sedliště, ve znění přílohy tohoto usnesení, do procesu projednávání změny č. 4 Územního plánu Sedliště.

372. neschvaluje pořízení Změny č. 4 Územního plánu Sedliště.

373. bere na vědomí termíny zasedání zastupitelstva v roce 2022: 31.1.2022, 25.4.2022, 27.6.2022.

374. obce bere na vědomí podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "00297178 Sedliště - revitalizace fotbalového areálu" v rámci výzvy 11/2021 Regiony 2021 Programu č. 16252 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2024, kterou zveřejnila Národní sportovní agentura a uzavření Smlouvy o dílo na realizaci stavby.

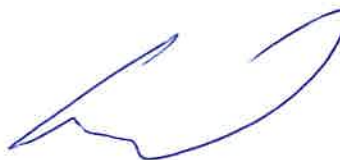
375. bere na vědomí informace o výsledcích dotačního řízení v rámci výzvy JSDH_V1_2022 - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky.

376. schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci výzvy "JSDH _V4_2022 - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody".

377. bere na vědomí informace o přípravě stavby "Nové vedení 400 kV Nošovice - Bartovice", které je vedeno přes území obce Sedliště.

V Sedlištích 1. 11. 2021

Ověřovatelé:



Předsedající:



Rozpočtové provizorium na rok 2022

Příjmy:

1. Příjmy dle rozpočtové skladby, které se uskuteční v době rozpočtového provizoria, se stávají příjmy rozpočtu obce po jeho schválení
2. Přijaté dary, dotace a příspěvky
3. Zůstatek na účtech obce k 31. 12. 2021
4. Jiné příjmy

Výdaje:

1. Veškeré výdaje dle rozpočtové skladby, které se uskuteční v době rozpočtového provizoria, se stávají výdaji rozpočtu obce
2. V době rozpočtového provizoria je možné financovat veškeré provozní a investiční výdaje nutné pro financování chodu obce
3. Výdaje rozpočtového provizoria budou kryty příjmy rozpočtového provizoria, změnou stavu na bankovních účtech obce
4. Měsíční předpokládané provozní výdaje rozpočtového provizoria mohou být nejvýše 1/12 skutečnosti rozpočtu r. 2021
5. Měsíční předpokládané investiční výdaje rozpočtového provizoria mohou být nejvýše 1/12 skutečnosti rozpočtu r. 2021

Účinnost rozpočtového provizoria je ode dne 1. ledna 2022 a končí schválením rozpočtu obce na rok 2022.

V Sedlištích dne 1. 11. 2021



Obec Sedliště, 739 36 Sedliště 271

Zastupitelstvo obce Sedliště

Obecně závazná vyhláška obce Sedliště č. 1/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Zastupitelstvo obce Sedliště se na svém zasedání dne 1. 11. 2021 usnesením č. 366 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Sedliště touto vyhláškou zavádí místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je obecní úřad.¹

Čl. 2

Předmět poplatku, poplatník a plátce poplatku

- (1) Předmětem poplatku je odkládání směsného komunálního odpadu z jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, která se nachází na území obce.²
- (2) Poplatníkem poplatku je³
 - a) fyzická osoba, která má v nemovité věci bydliště, nebo
 - b) vlastník nemovité věci, ve které nemá bydliště žádná fyzická osoba.
- (3) Plátcem poplatku je⁴
 - a) společenství vlastníků jednotek, pokud pro dům vzniklo, nebo
 - b) vlastník nemovité věci v ostatních případech.
- (4) Plátce poplatku je povinen vybrat poplatek od poplatníka⁵.
- (5) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.⁶

Čl. 3

Poplatkové období

Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok.⁷

¹ § 15 odst. 1 zákona, o místních poplatcích

² § 10j zákona o místních poplatcích

³ § 10i zákona o místních poplatcích

⁴ § 10n odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁵ § 10n odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁶ § 10p zákona o místních poplatcích

⁷ § 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

Čl. 4 Ohlašovací povinnost

- (1) Plátce poplatku je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy nabyl postavení plátce poplatku. Pozbytí postavení plátce ohlásí plátce poplatku správci poplatku ve lhůtě 30 dnů.
- (2) V ohlášení plátce poplatku uvede⁸
 - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností plátce,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména identifikační údaje nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci podle katastru nemovitostí.
- (3) Plátce poplatku, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁹
- (4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je plátce povinen tuto změnu oznámit do 30 dnů ode dne, kdy nastala.¹⁰
- (5) Není-li plátce, plní ohlašovací povinnost poplatník.¹¹

Čl. 5 Základ poplatku¹²

- (1) Základem dílčího poplatku je kapacita soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní měsíc v litrech připadající na poplatníka.
- (2) Objednanou kapacitou soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na kalendářní měsíc připadající na poplatníka je
 - a) podíl objednané kapacity soustředovacích prostředků pro tuto nemovitou věc na kalendářní měsíc a počtu fyzických osob, které v této nemovité věci mají bydliště na konci kalendářního měsíce, nebo
 - b) kapacita soustředovacích prostředků pro tuto nemovitou věc na kalendářní měsíc v případě, že v nemovité věci nemá bydliště žádná fyzická osoba.

⁸ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁹ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

¹¹ Absencí plátce je míněna situace, kdy je osoba poplatníka a plátce totožná (např. vlastník nemovité věci, v níž nemá nikdo bydliště) a jedná tudíž pouze v postavení poplatníka.

¹² § 10k ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 6

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 0,63 Kč za l.

Čl. 7

Výpočet poplatku¹³

- (1) Poplatek se vypočte jako součet dílčích poplatků za jednotlivé kalendářní měsíce, na jejichž konci
 - a) měl poplatník v nemovité věci bydliště, nebo
 - b) neměla v nemovité věci bydliště žádná fyzická osoba v případě, že poplatníkem je vlastník této nemovité věci.
- (2) Dílčí poplatek za kalendářní měsíc se vypočte jako součin základu dílčího poplatku zaokrouhleného na celé litry nahoru a sazby pro tento základ.

Čl. 8

Splatnost poplatku

- (1) Plátce poplatků odvede vybraný poplatek správci poplatku nejpozději do 1. března následujícího kalendářního roku.
- (2) Není-li plátce poplatku, zaplatí poplatek ve lhůtě podle odstavce 1 poplatník.¹²

Čl. 9

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.¹⁴
- (2) Nebudou-li poplatky odvedeny plátcem poplatku včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem k přímé úhradě.¹⁵
- (3) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹⁶

¹³ § 10m ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁴ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁵ § 11 odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁶ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Čl. 10

Společná ustanovení

- (1) Ustanovení o nemovité věci se použijí obdobně i na jednotku, která je vymezena podle zákona o vlastnictví bytů, spolu s touto jednotkou spojeným podílem na společných částech domu, a pokud je s ní spojeno vlastnictví k pozemku, tak i spolu s podílem na tomto pozemku.¹⁷
- (2) Na svěřenský fond, podílový fond nebo fond obhospodařovaný penzijní společností, do kterých je vložena nemovitá věc, se pro účely poplatků za komunální odpad hledí jako na vlastníka této nemovité věci.¹⁸

Čl. 11

Přechodné ustanovení

Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Čl. 12

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2007 o poplatku za komunální odpad vznikající na území obce, ze dne 17. 12. 2007.

Čl. 13

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.



Roman Mokroš
místostarosta



Ing. Jaromír Krejčok
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 3.11.2021

Sejmuto z úřední desky dne:

¹⁷ § 10q zákona o místních poplatcích

¹⁸ § 10r zákona o místních poplatcích

PŘÍLOHA USNESENÍ ZASTUPITELSTVA Č. 371 ze dne 1. 11. 2021

Návrhy na změnu č. 4 ÚP Sediště

navrhovatel	návrh změny	Stručné stanovisko pořizovatele
Jaromír Haleš, Sediště 108, 739 36	Návrh na zrušení části plochy dopravní infrastruktury na pozemku parc.č. 815/6.	Návrh na zrušení účelové komunikace vymezené mimo jiné na pozemku parc.č. 815/ se nedoporučuje.
Kateřina Mokrošová, Papírenská 786, Paskov, 739 21	Návrh na změnu využití parc.č. 238/16 z plochy NS do plochy umožňující stavbu rodinného domu	Zařazení pozemku dle návrhu se nedoporučuje. Pozemek je součástí ZPF s II. třídou ochrany, která se může odnímat jen výjimečně. Pozemek dále nenavazuje na zastavěné území obce, rozšiřování zástavby na zemědělské plochy s kvalitní zemědělskou půdou není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Iveta Duráková, Fučílkova 678, Paskov, 739 21	Návrh na změnu využití parc.č. 238/1 z plochy NS do plochy umožňující stavbu rodinného domu	Zařazení pozemku dle návrhu se nedoporučuje. Pozemek je součástí ZPF s II. třídou ochrany, která se může odnímat jen výjimečně. Pozemek dále nenavazuje na zastavěné území obce, rozšiřování zástavby na zemědělské plochy s kvalitní zemědělskou půdou není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Kamil Marek, Rokycanova 266, Frýdek-Místek, 738 01	Návrh na změnu využití pozemku parc.č. 629/54 z plochy RZ do plochy SB.	Zařazení pozemku dle návrhu se nedoporučuje. Pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa a rozšiřování zástavby do těsné blízkosti lesa a lokálního ÚSES není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Drahomíra Marková, Rokycanova 266, Frýdek-Místek, 738 01	Návrh na změnu využití pozemku parc.č. 629/56 z plochy RZ do plochy SB.	Zařazení pozemku dle návrhu se nedoporučuje. Pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa a rozšiřování zástavby do těsné blízkosti lesa a lokálního ÚSES není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Helena Marková, Růžová 3797, Frýdek – Místek, 738 01	Návrh na změnu využití pozemku parc.č. 629/57 z plochy RZ do plochy SB.	Zařazení pozemku dle návrhu se nedoporučuje. Pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa a rozšiřování zástavby do těsné blízkosti lesa a lokálního ÚSES není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Lenka Kabátová, Lhotka 139, 739 47	Návrh na změnu využití pozemku parc.č. 610/4 z plochy RZ do plochy SB.	Proti návrhu zařazení pozemku parc.č. 610/4 (921 m ²) není námitek.
Jaroslav Kmošťák, Sediště 231, 739 36	Návrh na změnu využití části parc.č. 477/29 z plochy NS do plochy SB.	Proti návrhu zařazení části pozemku parc.č. 477/29 (2000 m ²) do plochy umožňující stavbu rodinného domu není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že část pozemku se nachází v ochranném pásmu lesa, které je nutné respektovat.

<p>Oldřich Škola, Novodvorská 3054, Frydek – Místek, 738 01</p>	<p>Návrh na změnu využití parc.č. 1363/1 a 1369/1 z plochy OS a NS do plochy umožňující bydlení.</p>	<p>Zařízení pozemku 1363/1 (3642 m²) do plochy určené pro výstavbu bytového domu se nedoporučuje. Pozemek je dle platného ÚP zařazen do plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport. Pokud není zájem na rozšíření sportoviště, doporučuje se, s ohledem na vzrostlý porost dřevin, který má funkci izolační zeleně a přímo navazuje na les a břehový porost vodního toku, vrátit pozemek do nezastavěného území. Proti návrhu zařazení části pozemku parc.č. 1369/1 do plochy umožňující výstavbu dvou rodinných domů není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že část pozemku se nachází v ochranném pásmu lesa, které je nutno respektovat.</p>
<p>Renáta Kolářová, Lískovec 360, Frydek – Místek, zastoupena na základě plné moci Jarmilou Diblíkovou, Sediště 392, 739 36</p>	<p>Návrh na změnu funkčního využití parc.č. 543/1 a 543/14 z plochy NS do plochy umožňující výstavbu rodinných domů.</p>	<p>Proti návrhu zařazení části pozemku parc.č. 543/1 a parc.č. 543/14 do plochy umožňující výstavbu rodinných domů není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že se na části pozemku parc.č. 543/1 nachází lokální biokoridor LBK 226, je nutné dodržet dostatečný odstup od tohoto biokoridoru.</p>
<p>Vladimír Jaroš, Sediště 103, 739 36</p>	<p>Návrh na změnu využití části parc.č. 101/3 z plochy NS do plochy umožňující stavbu rodinného domu.</p>	<p>Proti návrhu zařazení části pozemku parc.č. 101/3 do plochy umožňující výstavbu rodinného domu není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že pozemek se nachází na půdě zařazené do II.třídy ochrany, která se může odnímat jen výjimečně, zároveň se část pozemku nachází v ochranném pásmu lesa, které je nutno respektovat.</p>
<p>Roman Mokroš a Jan Mokroš, Sediště 291, 739 36</p>	<p>Návrh na změnu využití parc.č. 1314/2, 1314/4, 1314/5, 1420/3 a části 1309/1 z plochy NS do plochy umožňující výstavbu rodinného domu.</p>	<p>Proti návrhu zařazení pozemku parc.č. 1314/2, 1314/4, 1314/5, 1420/3 a části 1309/1 do plochy umožňující výstavbu rodinného domu není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že část pozemků se nachází v ochranném pásmu sinice II.třídy, které je nutno respektovat.</p>
<p>Ivo Látal, Olšany u Prostějova 506, 798 14 Ing. Tomáš Fojtík, Sediště 92, 739 36 Roman Kašok, Sediště 460, 739 36</p>	<p>Návrh na změnu využití parc.č. 629/3, 611/1, 610/1 z plochy NS do plochy umožňující výstavbu pilotního projektu dvougeneračního soužití/bydlení.</p>	<p>Proti návrhu zařazení pozemku parc.č. 629/3 do plochy umožňující stavby pro bydlení a občanskou vybavenost není námitek. Upozorňujeme na skutečnost, že část pozemku se nachází v ochranném pásmu lesa, které je nutno respektovat. Zařízení pozemku parc.č. 611/1 do plochy umožňující stavby pro bydlení a občanskou vybavenost se nedoporučuje. Důvodem je zejména skutečnost, že se pozemek nachází v ochranném pásmu lesa.</p>

Ludmila Pavlíková, Sediště 210, 739 36	Návrh na změnu funkčního využití parc.č. 495/8 z plochy Z do plochy umožňující výstavbu rodinných domů.	Zařazení pozemku parc.č. 495/8 do plochy umožňující stavby pro bydlení se nedoporučuje. Pozemek je součástí ZPF s II. třídou ochrany, která se může odnímat jen výjimečně. Rozšiřování zástavby na zemědělské plochy s kvalitní zemědělskou půdou není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné.
Jaromír Kovalčík, Sediště 52, 739 36	Návrh na změnu funkčního využití části parc.č. 228/1 z plochy NS a Z do plochy umožňující výstavbu rodinných domů.	Zařazení části pozemku parc.č. 228/1 do plochy určené pro výstavbu rodinných domů se nedoporučuje. Pozemek je součástí ZPF s II. třídou ochrany, která se může odnímat jen výjimečně. Rozšiřování zástavby na zemědělské plochy s kvalitní zemědělskou půdou není s ohledem na množství dosud nevyužitých zastavitelných ploch vhodné. Upozorňujeme dále na skutečnost, že pozemek je dotčen limity ve využití území, kterými jsou ochranné pásmo vodovodního řádu a ochranné pásmo lesa.

Stanoviska pořizovatele k jednotlivým požadavkům jsou pouze konstatováním, které požadavky by mohly být v budoucnu uvažovány pro další rozvoj území. Základem je však skutečnost, že při pořízení další změny územního plánu musí být prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch. Obec může také některé zastavitelné plochy v souladu s § 102 stavebního zákona z územního plánu vypustit a nahradit novými. Vzhledem k výše uvedenému nedoporučuje pořizovatel v současné době pořizovat změnu Územního plánu Sediště, která by vymezovala nové zastavitelné plochy určené pro bydlení.